

meets.

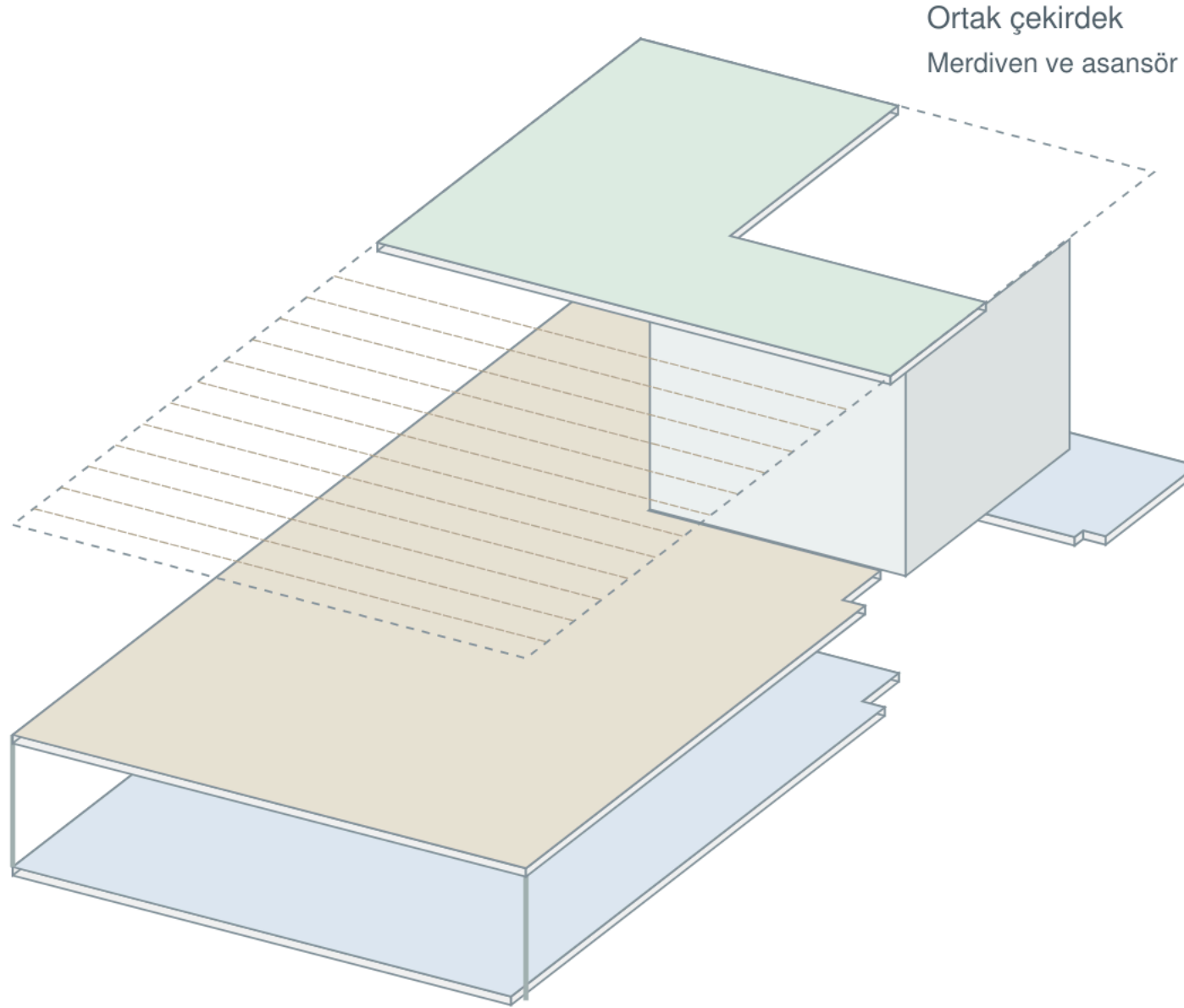
C2 Dükkan İncelemesi

C Blok / Dükkan 2

MEETS İNCEK

Bodrum, zemin ve üst kat / teras

C2'nin 3D kesiti



Bodrum, yüksek zemin hacmi ve açık teras. Üç boyutlu anlatım şematiktir.

Alan dağılımı

Seviye	Alan (m ²)
Bodrum	419,57
Zemin	381,17
Üst kat / teras	126,62
TOPLAM	927,36

Sundurma

Üst kattaki açık kullanım alanını örter.

Kat alanları toplamına dahil değildir.

Kat alanları toplamı 927,36 m²'dir. Sundurma bu toplamın dışında değerlendirilir.

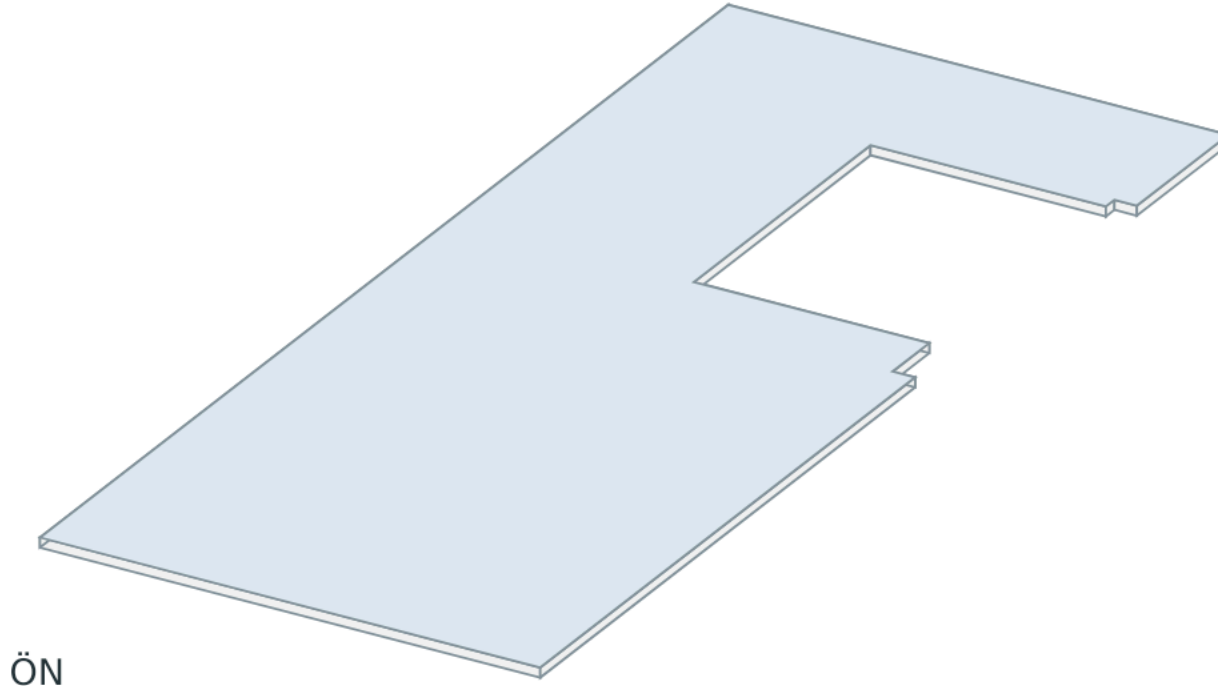
Bodrum Kat

ARKA

419,57 m²

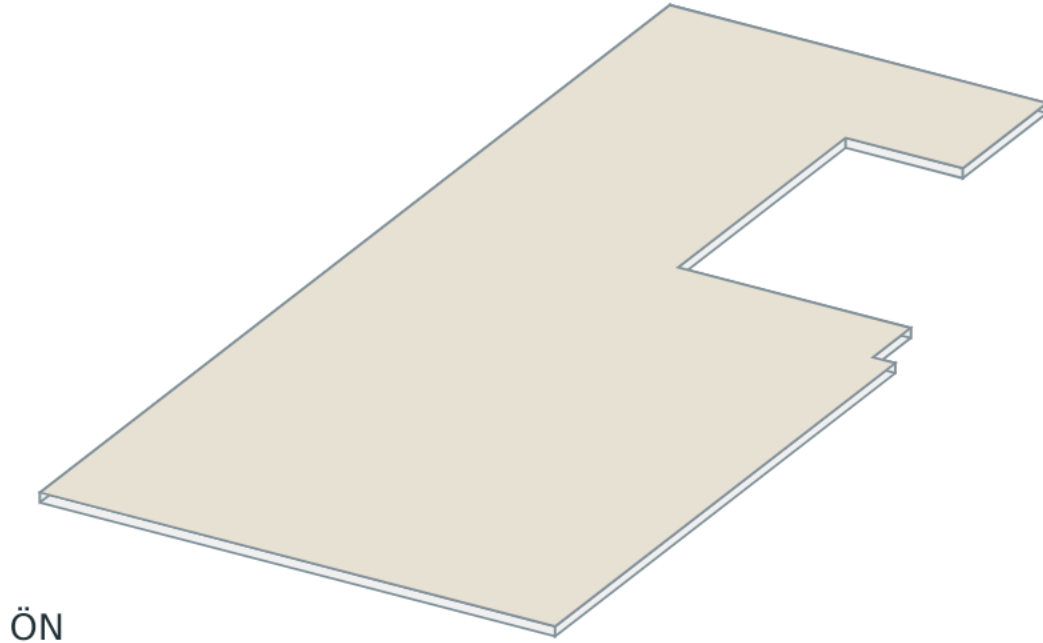
419,57 m² bodrum alanı,
zemin katın kullanımını
destekler.

Ortak merdiven ve asansör
çekirdeği ile bağlantılı
bodrum alanı.



Kat planının üç boyutlu gösterimi

Zemin Kat



ARKA

381,17 m²

381,17 m² zemin kat,
ön cepheden arka sınıra
kadar devam eder.

Ön cephe: 15,15 m
Derinlik: $\approx$ 29,90 m
Arka cephe: $\approx$ 11,10 m

Kat planının üç boyutlu gösterimi

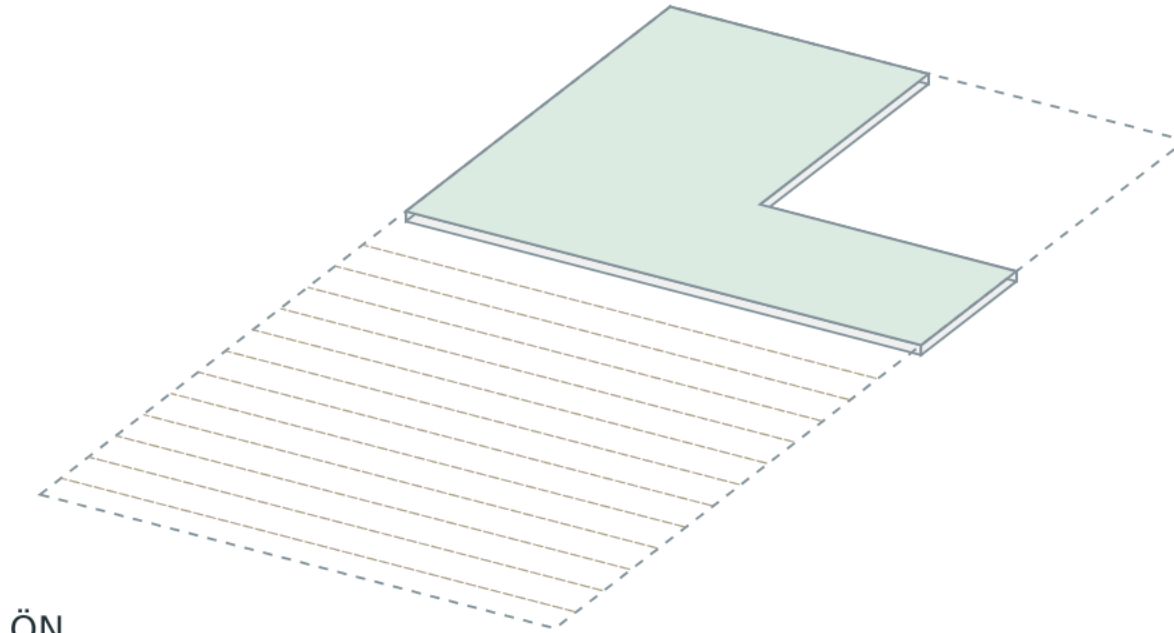
Üst Kat ve Teras

ARKA

126,62 m²

126,62 m² üst kat alanı
ve açık teras düzeni.

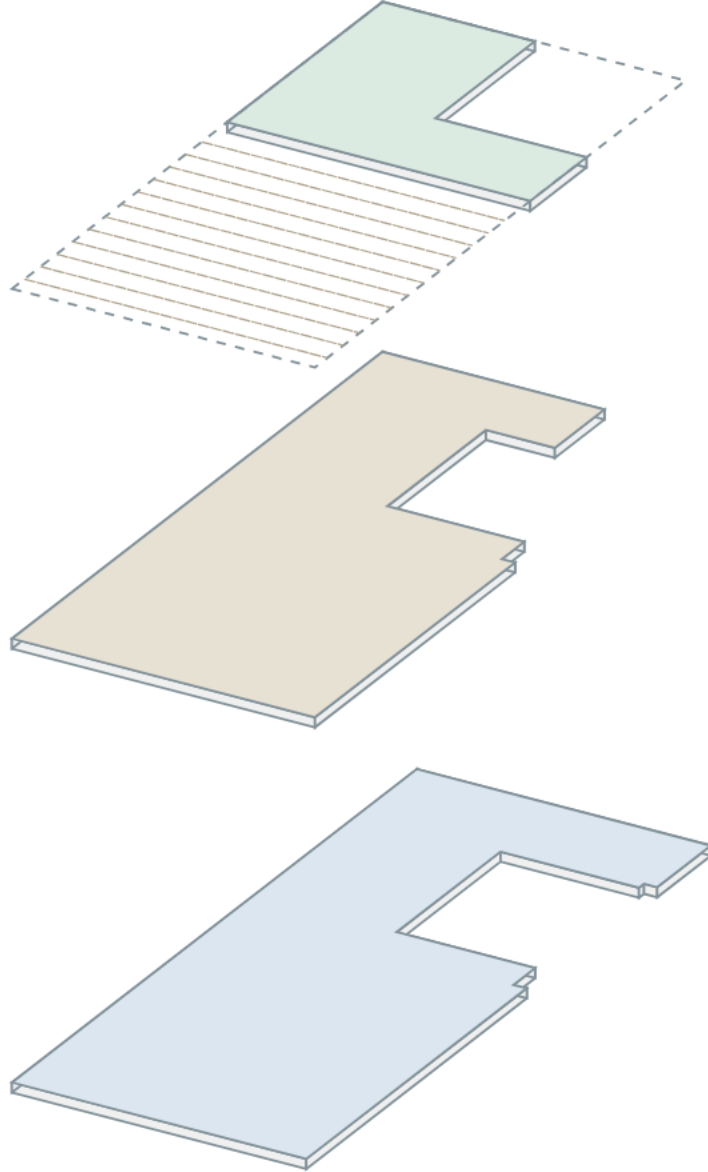
Kesik çizgi: sundurma sınırı
Sundurma alanı toplam
alandan ayrı değerlendirilir.



ÖN

Kat planının üç boyutlu gösterimi

Üç katın birlikte görünümü



ÜST KAT / TERAS

126,62 m²

ZEMİN KAT

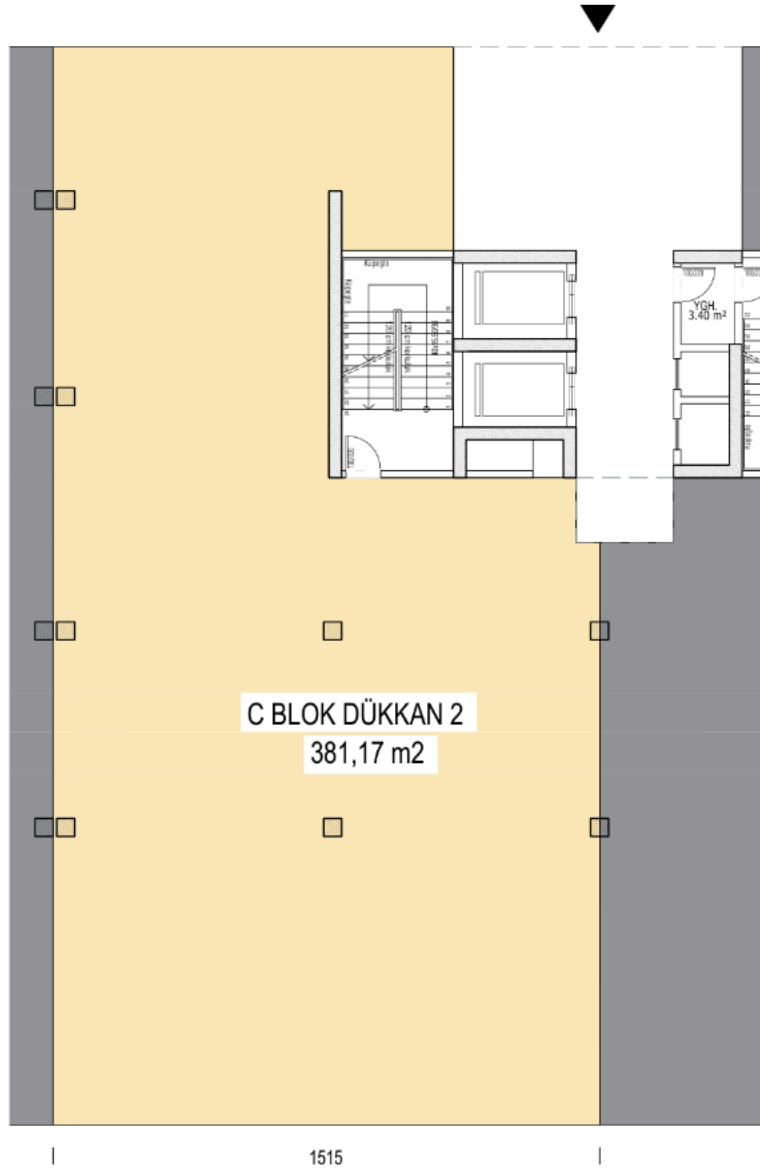
381,17 m²

BODRUM KAT

419,57 m²

Kesik çizgiler sundurmayı gösterir. Katlar, kullanım ilişkisini açıklamak için ayrılmıştır.

Cephe ve plan ölçüleri



Ön cephe

15,15 m

Plan derinliği

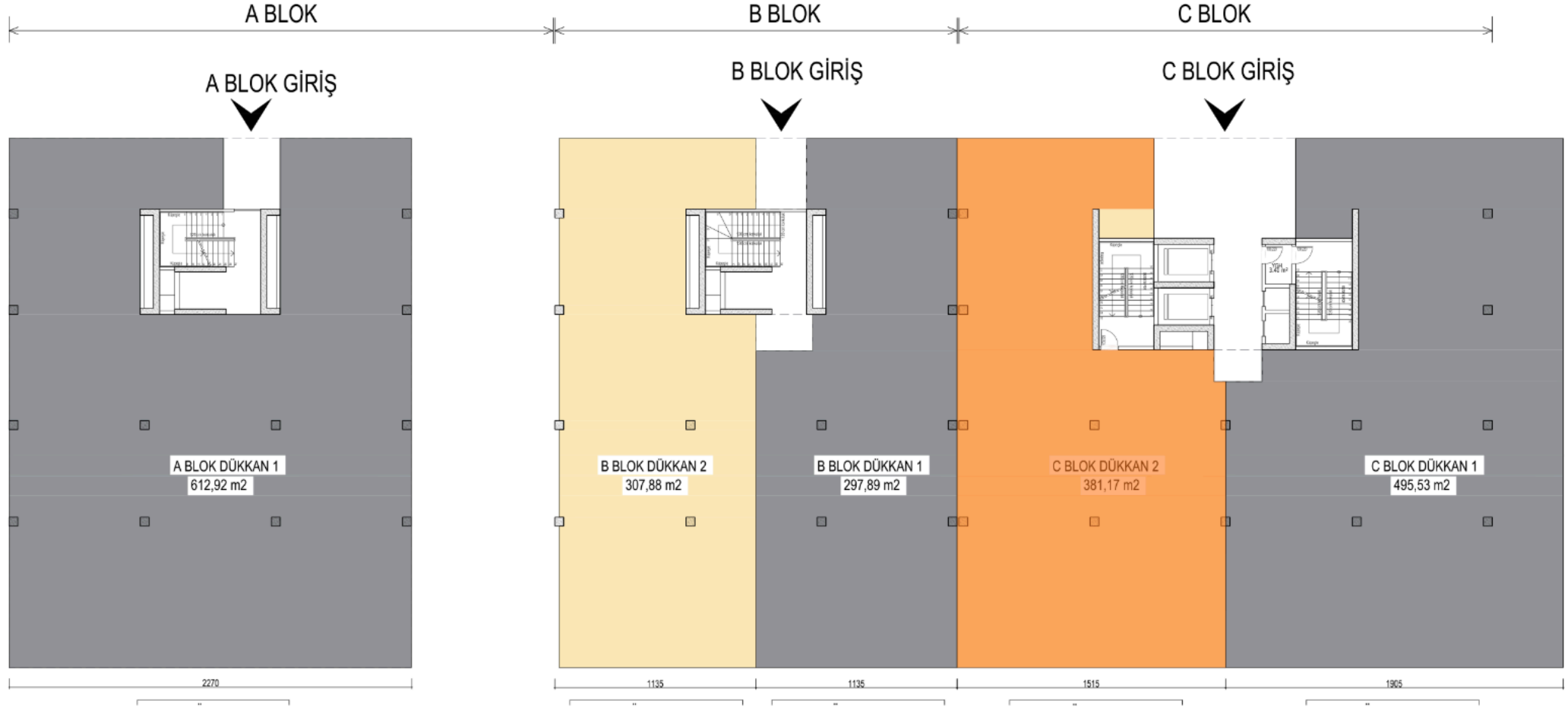
≈ 29,90 m

Arka cephe

≈ 11,10 m

Derinlik ve arka cephe ölçüsü plan oranından hesaplanmıştır. Yan sınır komşu dükkâna bitişiktir.

C2'nin proje içindeki yeri



Turuncu alan C Blok Dükkan 2'yi gösterir

Ortak merdiven, asansör ve dolaşım alanları plan üzerinde ayrı gösterilmiştir.

Mimari görünüm



Mimari tasarım görseli

Zemin Kat Kullanım Örneği



Ceviz duvar kaplamaları, zeytin yeşili ve kiremit tonları. C2 planını referans alan kullanım örneği.

Zemin Kat Kullanım Örneği



381,17 m² zemin kat ve 6 m yüksek hacim için restoran konsepti. Yerleşim görseli temsilidir.

Restoran Altyapısı

Teknik Bilgilendirme

Mutfak bacası, havalandırma, elektrik kapasitesi, su ve gider bağlantılarına ilişkin teknik bilgiler talep üzerine paylaşılacaktır.

Meets İncek

C Blok Dükkan 2

İletişim

info@meetsincek.com

0553 088 33 30

www.meetsincek.com

Ertex Malkoç Holding kuruluşudur.

www.ertexholding.com



Proje Konumu



İncek · Gölbaşı · Ankara

Kızılcaşar Mahallesi
Şehit Savcı Mehmet Kiraz
Caddesi No. 53
İncek – Gölbaşı / Ankara

İncek ve Gölbaşı çevresindeki
konut bölgeleriyle bağlantılı,
Ankara'nın güney aksında bir
konum.