

meets.

A1 Dükkan İncelemesi

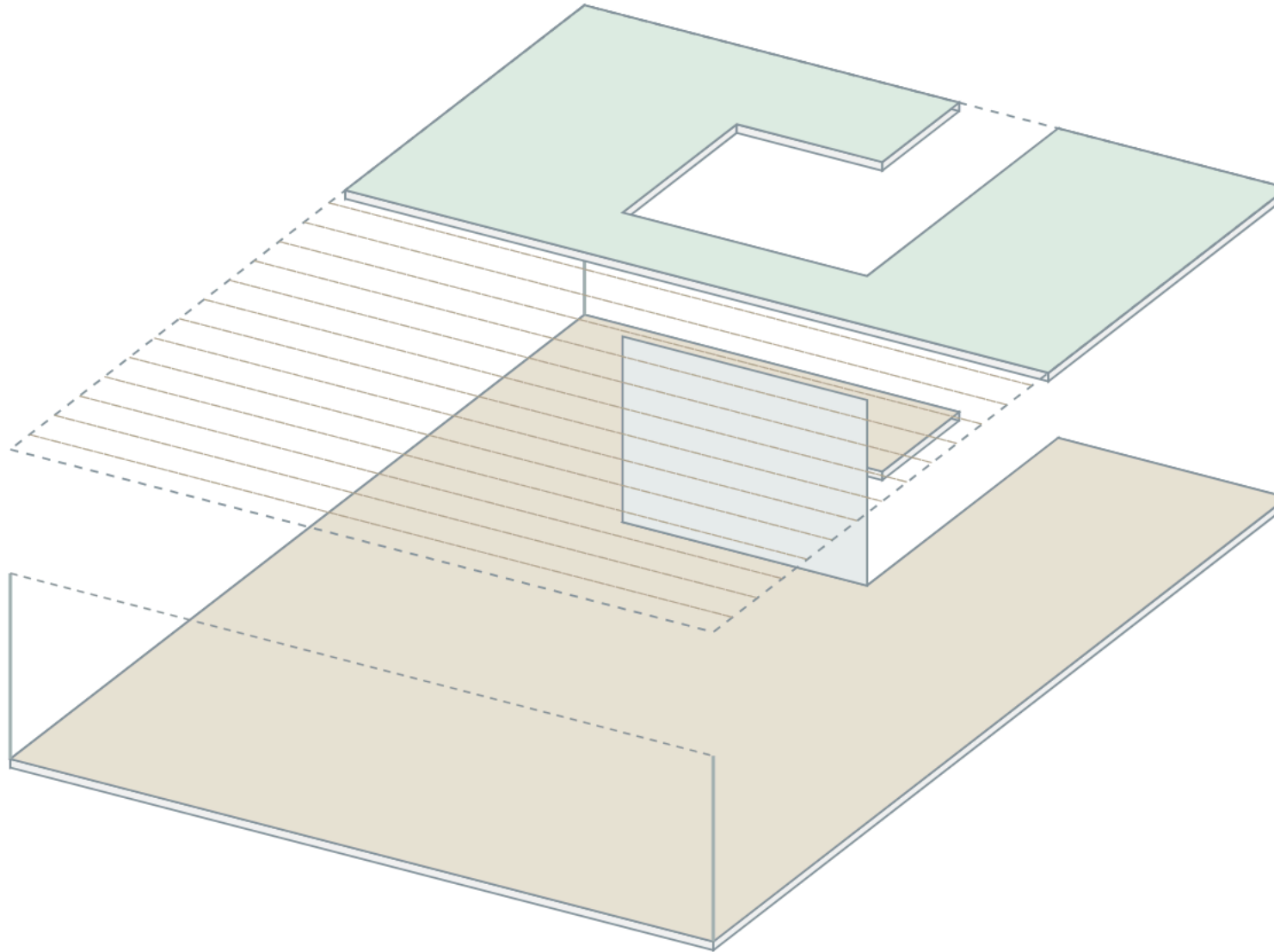
A Blok / Dükkan 1

MEETS İNCEK

Zemin kat + üst teras / özel lounge konsepti

A1'in 3D kesiti

Şematik kat ilişkisi



Üst teras

Açık kullanım alanı

Sundurma

Kesik çizgi ve tarama

Zemin kat

612,92 m²

Zemin kat ve üst teras kullanımı. Teras sınırları ve kat ilişkisi şematiktir.

Alan dağılımı

Seviye	Alan (m ²)
Zemin kat	612,92
Üst teras	Ölçü teyidi bekleniyor
TOPLAM	Teras ölçüsü sonrası

Zemin + teras

Üst katta açık teras kullanımı bulunur.

Zemin alanı: 612,92 m². Terasın kesin alanı mevcut kaynakta belirtilmediği için toplam hesaplanmamıştır.

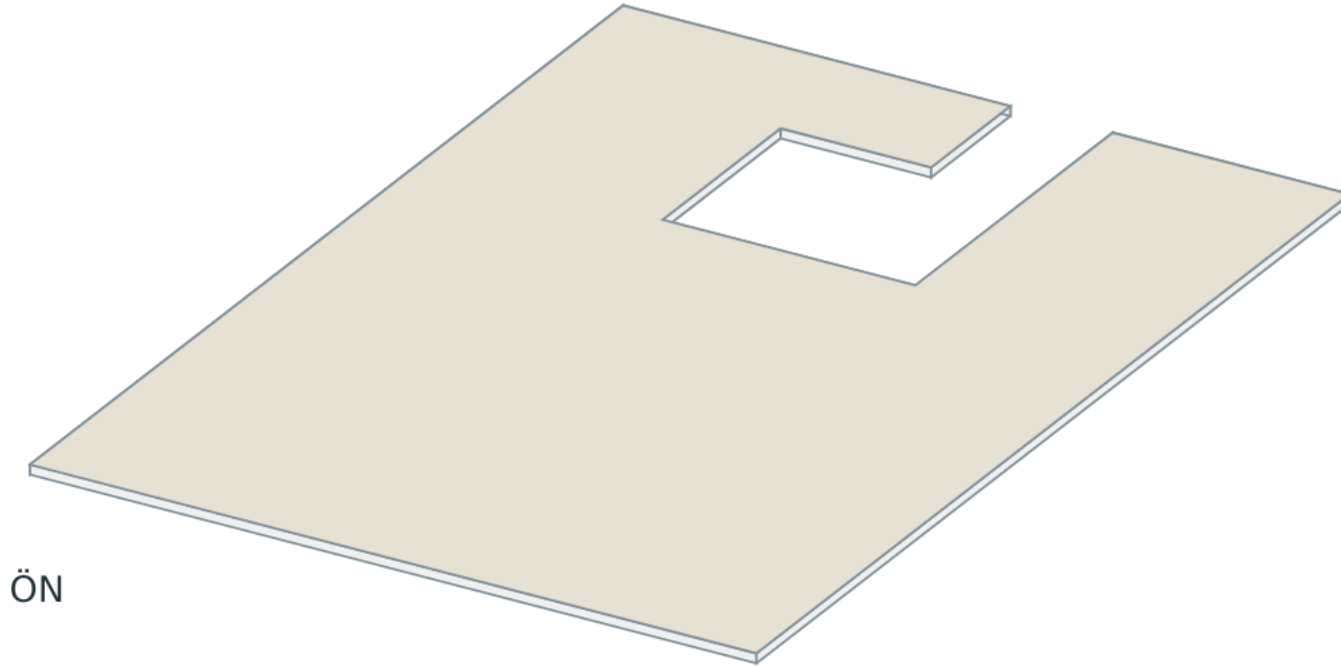
Zemin Kat

ARKA

612,92 m²

612,92 m² zemin kat, üst teras kullanımıyla birlikte değerlendirilir.

Ön cephe: 22,70 m
Derinlik: $\approx$ 29,90 m
Arka cephe: $\approx$ 22,70 m

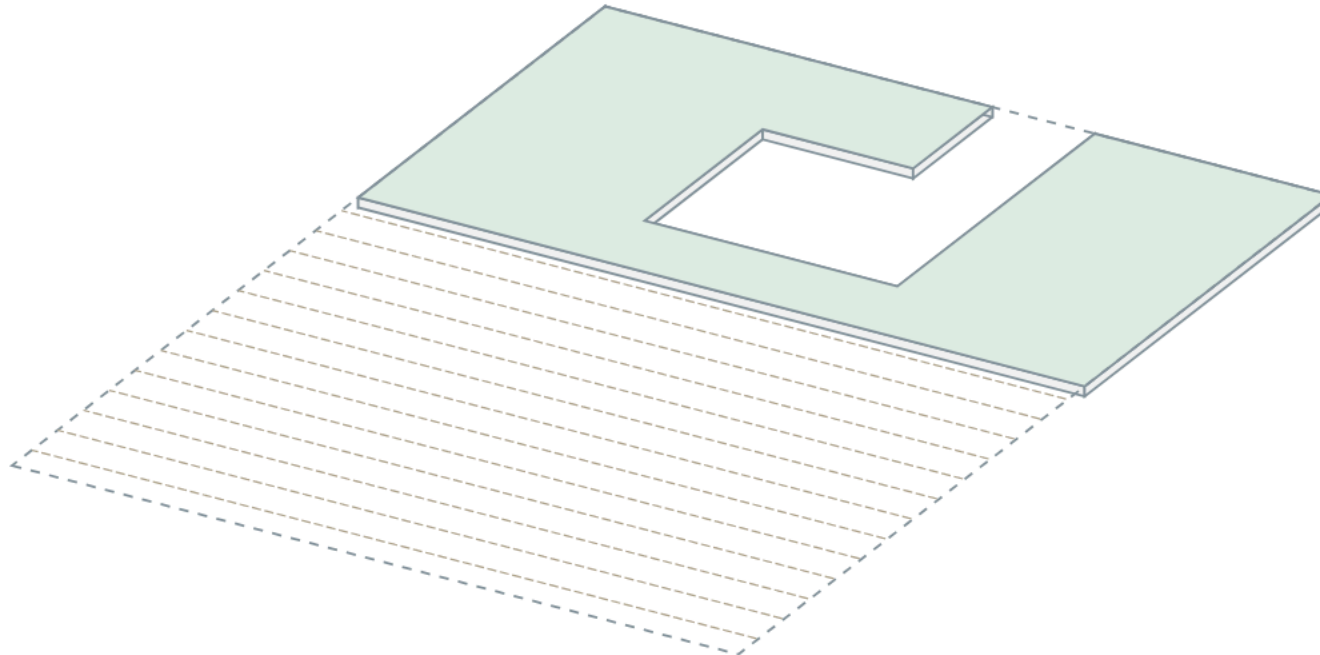


Kat planının üç boyutlu gösterimi

Üst Teras

Açık teras kullanımı

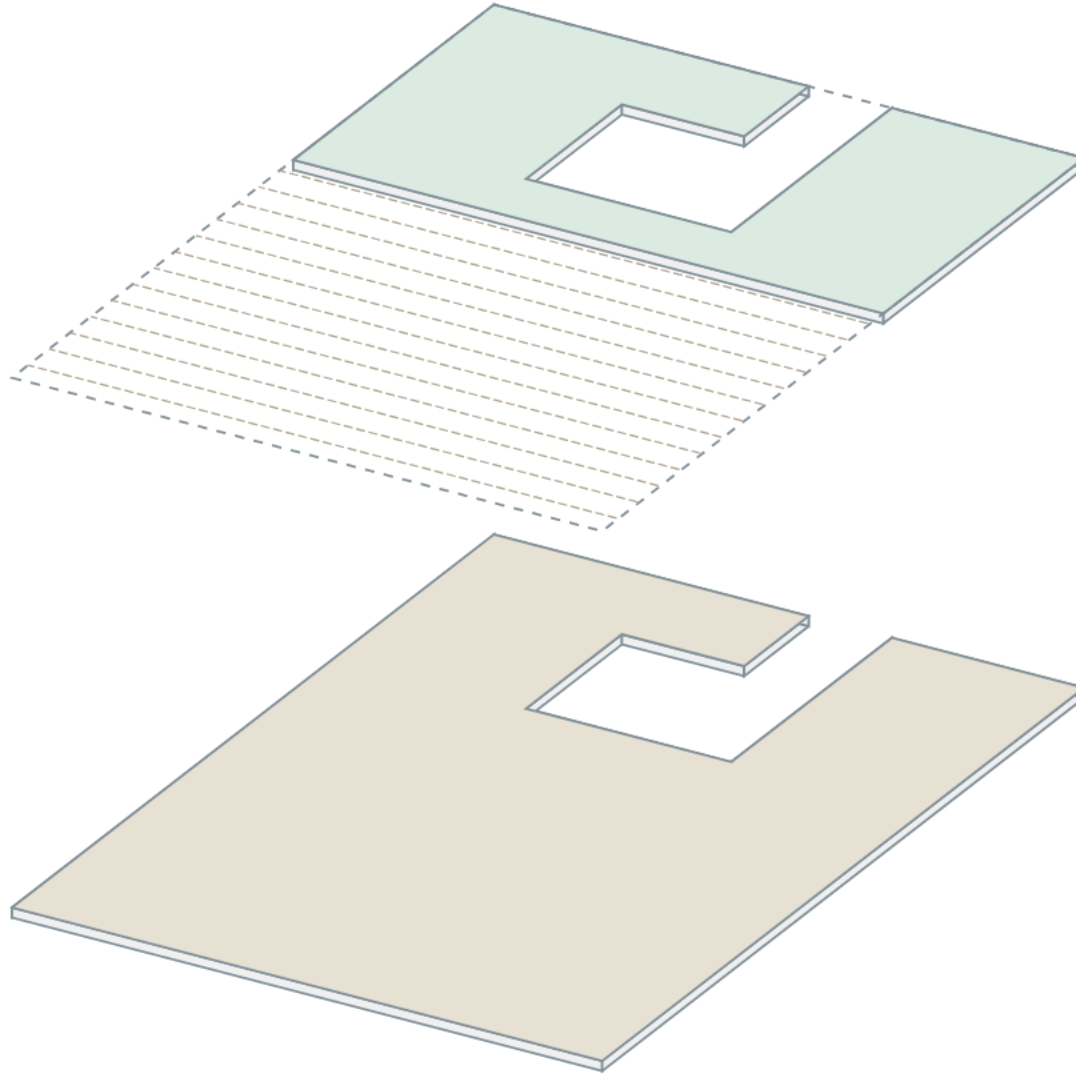
Özel lounge kullanımını destekleyen üst teras.



Kesik çizgi: sundurma sınırı.
Paralel çizgiler: sundurma taraması.

Teras ve sundurma sınırları şematiktir. Kesin alanlar planla teyit edilecektir.

Zemin kat ve terasın birlikte görünümü



ÜST TERAS

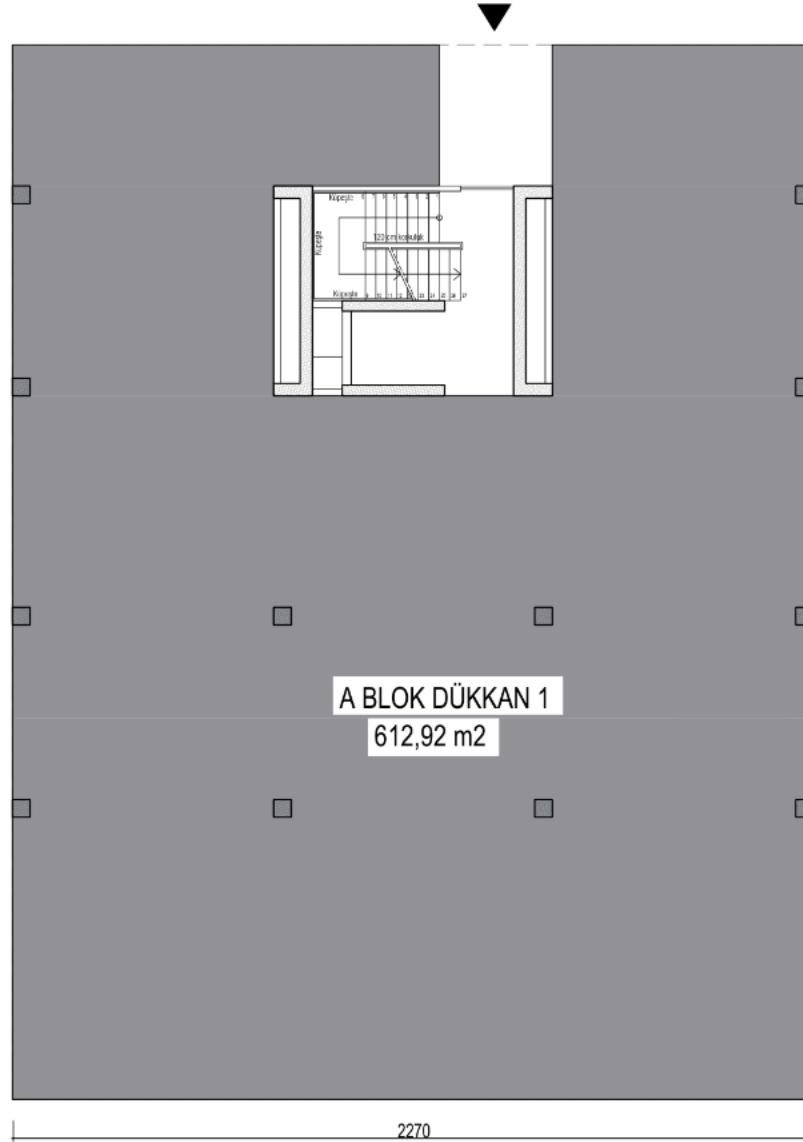
Açık kullanım alanı

ZEMİN KAT

612,92 m²

Kesik çizgiler sundurmayı gösterir. Katlar kullanım ilişkisini açıklamak için ayrılmıştır.

Cephe ve plan ölçüleri



Ön cephe

22,70 m

Plan derinliği

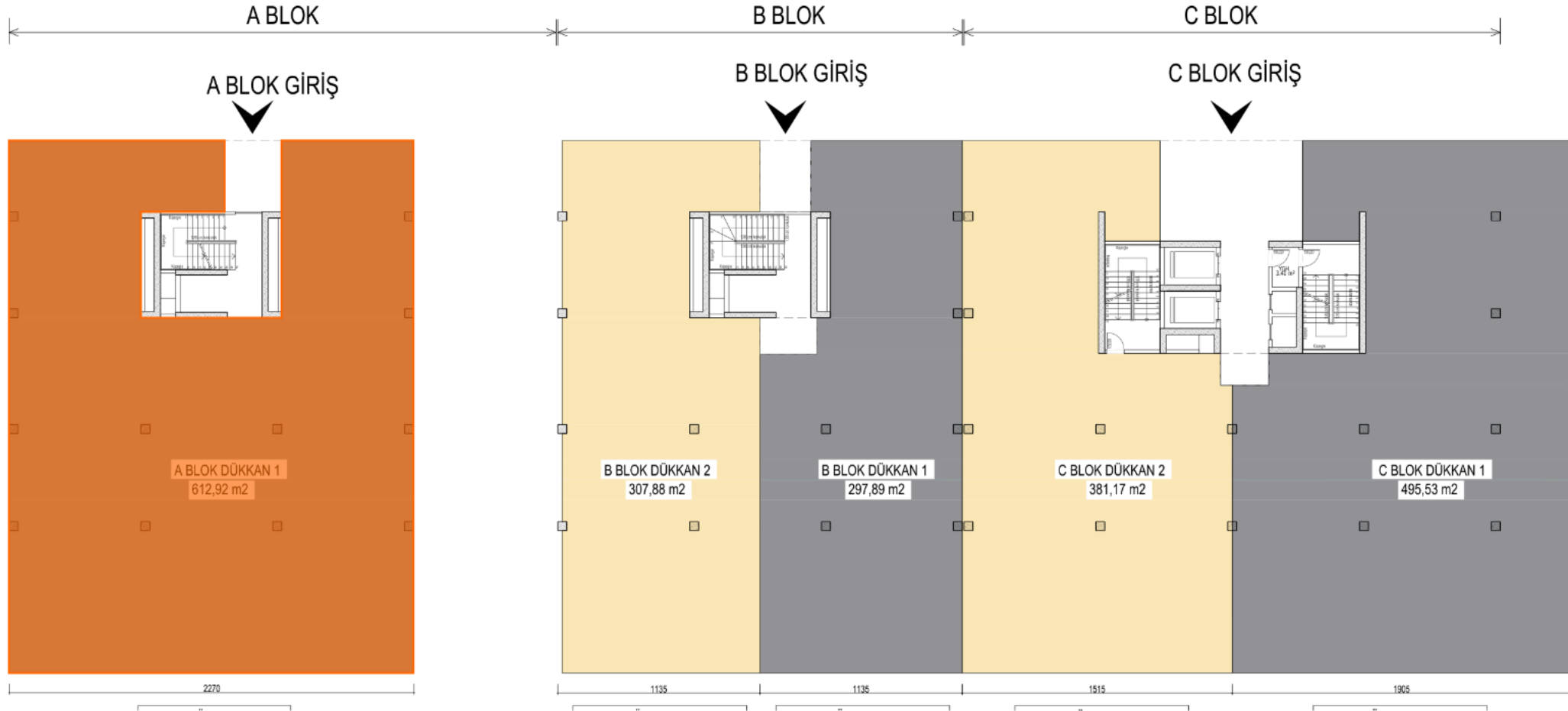
≈ 29,90 m

Arka cephe

≈ 22,70 m

Derinlik ve arka cephe ölçüsü plan oranından hesaplanmıştır. Çizimler şematiktir.

A1'in proje içindeki yeri



Turuncu alan A Blok Dükkan 1'i gösterir

Ortak merdiven ve dolaşım alanları plan üzerinde ayrı gösterilmiştir.

Mimari görünüm



Mimari tasarım görseli

Zemin Kat Kullanım Örneği



Oniks bar, ceviz kaplamalar ve bronz detaylarla özel lounge konsepti.

Zemin Kat Kullanım Örneği



Özel oturma grupları ve lounge bar. 612,92 m² zemin kat için temsili kullanım örneği.

Lounge Altyapısı

Teknik Bilgilendirme

Mutfak bacası, havalandırma, elektrik kapasitesi, su ve gider bağlantılarına ilişkin teknik bilgiler talep üzerine paylaşılacaktır.

Meets İncek

A Blok Dükkan 1

İletişim

info@meetsincek.com
0553 088 33 30
www.meetsincek.com

Ertex Malkoç Holding kuruluşudur.

www.ertexholding.com



Proje Konumu



İncek · Gölbaşı · Ankara

Kızılcaşar Mahallesi
Şehit Savcı Mehmet Kiraz
Caddesi No. 53
İncek – Gölbaşı / Ankara

İncek ve Gölbaşı çevresindeki
konut bölgeleriyle bağlantılı,
Ankara'nın güney aksında bir
konum.

www.meetsincek.com/konum